

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

- 1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI**
 - 1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA
 - 1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI
 - 1.3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA
 - 1.4. ETAPOWANIE INWESTYCJI
- 2. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN**
- 3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU**
 - 3.1. PRZEZNACZENIE OBIEKTU
 - 3.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU
 - 3.3. STRUKTURA ZATRUDNIENIA
- 4. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU**
 - 4.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
 - 4.2. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIE FUNKCJONALNE
- 5. SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA BUDYNKU OSOBOM NIEPEŁNOSPRAWNYM**
- 6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE**
 - 6.1. KONSTRUKCJA
 - 6.2. PODŁOGA
 - 6.3. DACH
 - 6.4. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE
 - 6.5. STOLARKA
- 7. KOLORYSTYKA ELEWACJI**
- 8. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU**
- 9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU**
- 10. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA**
 - 10.1. GOSPODARKA ODPADAMI
 - 10.2. GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA
 - 10.3. ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA
 - 10.4. HAŁAS
- 11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**
- 12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**
 - 12.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ, LICZBA KONDYGNACJI
 - 12.2. ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH
 - 12.3. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCEM
 - 12.4. WARUNKI EWAKUACJI
 - 12.5. URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE I ZABEZPIECZAJĄCE
 - 12.6. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU
 - 12.7. DROGA POŻAROWA
- 13. OPINIA GEOTECHNICZNA**
- 14. UWAGI KOŃCOWE**

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. 1/A	Rzut fundamentów – projekt zamienny	1:50
Rys. 2/A	Rzut przyziemia – projekt zamienny	1:50
Rys. 3/A	Rzut dachu – projekt zamienny	1:50
Rys. 4/A	Przekrój A-A – projekt zamienny	1:50
Rys. 5/A	Elewacje – projekt zamienny	1:50
Rys. 6/A	Zestawienie stolarki i ślusarki – projekt zamienny	1:100

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

1.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem dotyczące rozwiązań funkcjonalnych
- Zaakceptowana przez Inwestora koncepcja projektowa
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Uzgodnienia międzybranżowe
- Wizja lokalna i pomiary własne
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

1.2. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin, gmina Garbów.

W zakres inwestycji wchodzi:

- budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym wraz z instalacjami wewnętrznymi,
- budowa wewnętrznego układu komunikacyjnego,
- budowa przyłącza wodociągowego wraz ze studnią wodomierzową
- budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki o pojemności do 10m³
- budowa linii kablowych NN wraz ze złączem licznikowym ZL – wg odrębnego opracowania,

1.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy branży architektonicznej budynku zaplecza dla w/w inwestycji.

Rozwiązania dotyczące zagospodarowania terenu według odrębnego opracowania załączonego do dokumentacji projektowej.

1.4. Etapowanie inwestycji

Nie przewiduje się etapowania inwestycji.

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

2. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN

Projekt zamienny w stosunku do projektu podstawowego zakłada:

- zmianę wymiarów zewnętrznych budynku, powierzchni użytkowej i zabudowy oraz kubatury zaplecza kontenerowego, długości i szerokości,
- zmianę w zakresie rozwiązań funkcjonalnych budynku-zmiana nieistotna,
- zmianę rozwiązań projektowych dotyczących terenów utwardzonych,
- rezygnację z dodatkowych elementów małej architektury (tj. małego kosza na śmieci i stojaka na rowery) – zmiana nieistotna,
- zmianę w zakresie zagospodarowania terenu: zmiana trasy przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.

Projekt zamienny należy rozpatrywać łącznie z projektem podstawowym.

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

3.1. Przeznaczenie obiektu

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Obiekt kontenerowy przeznaczony zostanie na sanitarno-szatniowe zaplecze boiska sportowego. Obiekt użytkowany będzie sezonowo, w okresie wiosenno-jesiennym. Budynek nie jest przeznaczony na stały pobyt ludzi.

Nowe zaplecze wzbogaci program użytkowy Boguckiego Klubu Sportowego, spowoduje wzrost zainteresowania sportem, przyczyni się do popularyzacji kultury fizycznej i aktywnych form wypoczynku.

3.2. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu

Powierzchnia zabudowy	– 60,10m ²
Powierzchnia całkowita	– 60,10m ²
Powierzchnia użytkowa	– 54,40m ²
Wysokość	– 2,80m
Kubatura	– 168,26m ³
Długość	– 10,015m
Szerokość	– 6,00m

Zestawienie powierzchni użytkowej oraz wysokości pomieszczeń:

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	WYSOKOŚĆ [m]	POWIERZCHNIA [m ²]
0.1	SZATNIA 1	2.50	20.20
0.2	WC + NATRYSK	2.50	7.00
0.3	WC + NATRYSK	2.50	7.00
0.4	SZATNIA 2	2.50	20.20

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

3.3. Struktura zatrudnienia

Wg projektu podstawowego – bez zmian,

Nie przewiduje się.

4. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU

4.1. Forma architektoniczna projektowanego budynku

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy, w konstrukcji stalowej.

Zaprojektowany na planie prostokąta.

Bryła budynku (każdego kontenera) przekryta jest dachem płaskim, jednospadowym.

Forma architektoniczna projektowanego budynku jest zgodna z warunkami określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

4.2. Projektowane rozwiązanie funkcjonalne

Obiekt jako całość stanowi zestaw czterech (alternatywnie dwóch) systemowych, prefabrykowanych kontenerów.

Przewidziano tu dwa zespoły szatniowe dla zawodników – gości i gospodarzy. Każdy zespół szatniowy składa się z przebieralni oraz wc z natryskami. Pomieszczenia szatni zostaną wyposażone w ławko-wieszaki z półką na obuwie.

Projekt zamienny zakłada pozostawianie szatni dla sędziów oraz pomieszczenia porządkowego w istniejącym obiekcie kontenerowym zlokalizowanym na obszarze objętym opracowaniem. Za zgodą LZPN sędziowie korzystać będą z sanitariatów zlokalizowanych w obiekcie projektowanym.

Istniejące pomieszczenie porządkowe wyposażone zostanie w zlew usytuowany na wysokości 40cm, szafkę wiszącą na środki czystości oraz wieszak na mopy.

Ogólnodostępne sanitariaty (tzw. toi toi) zostaną zapewnione każdorazowo w sytuacji zorganizowania rozgrywek sportowych z udziałem publiczności.

5. SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA BUDYNKU OSOBOM NIEPEŁNOSPRAWNYM

Wszystkie wejścia do budynku zostały zaprojektowane bez barier architektonicznych.

Progi w drzwiach nie mają więcej niż 20mm.

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

6. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

6.1. Konstrukcja

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

- *ramowa stalowa wykonana z zimnogiętych profili stalowych – wg technologii wybranego producenta kontenerów,*
- *zabezpieczenie antykorozyjne (~100 μm): 2x farba podkładowa, 1÷2x farba nawierzchniowa,*
- *bez kieszeni dla wózka widłowego*

Gotowy kontener po sprowadzeniu na budowę należy posadzić na fundamentach wg załączonego rysunku nr 1/A. Układ fundamentów skonsultować z wybranym producentem kontenera.

6.2. Podłoga

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

- *poszycie dolne: blacha stalowa ocynkowana,*
- *konstrukcja: profile stalowe zimnogięte,*
- *izolacja termiczna: wełna mineralna / pianka poliuretanowa – wg technologii wybranego producenta kontenerów,*
- *poszycie górne: wodoodporna płyta OSB 3 o grubości 22 mm,*
- *wykończenie: podłogowa wykładzina antypoślizgowa z PVC o grubości 2,0 mm,*
- *współczynnik przenikania ciepła dla podłogi: $U_c(max)=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$,*

6.3. Dach

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

- *poszycie zewnętrzne: blacha stalowa ocynkowana,*
- *konstrukcja: profile stalowe zimnogięte,*
- *izolacja termiczna: wełna mineralna / pianka poliuretanowa – wg technologii wybranego producenta kontenerów,*
- *poszycie górne: wodoodporna płyta OSB 3 o grubości 12 mm,*
- *wykończenie wewnętrzne: płyta laminowana biała,*
- *odprowadzenie wody z dachu – wg technologii wybranego producenta kontenerów,*
- *współczynnik przenikania ciepła dla dachu: $U_c(max)=0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$,*

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

6.4. Ściany zewnętrzne

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

- poszycie zewnętrzne: blacha stalowa ocynkowana,
- izolacja termiczna: wełna mineralna / pianka poliuretanowa – wg technologii wybranego producenta kontenerów,
- poszycie zewnętrzne: blacha stalowa ocynkowana,
- współczynnik przenikania ciepła dla ściany: $U_c(\max)=0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$,

6.5. Stolarka

Szczegółowe wytyczne według zestawienia stolarki i ślusarki– rys. nr 6/A.

7. KOLORYSTYKA ELEWACJI

- RAL 9006 i 9007.

Rozkład kolorów wg rys. elewacji – nr 5/A.

Kolorystykę należy przedstawić do akceptacji Inwestorowi.

8. WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Budynek będzie wyposażony w następujące instalacje:

- wodociągowa,
- kanalizacyjna,
- ogrzewania,
- wentylacji,
- elektryczna,

Szczegółowe rozwiązania dotyczące instalacji znajdują się w opracowaniach branżowych.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Przegrody w budynku oraz zaprojektowane instalacje spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno – budowlanych (§ 328 i 329 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

Szczegółowa charakterystyka energetyczna budynku została zamieszczona w odrębnym opracowaniu załączonym do podstawowej dokumentacji projektowej.

10. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA

10.1. Gospodarka odpadami

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Odpady powstałe podczas budowy będą usunięte przez wyspecjalizowaną firmę. Odpadki powstałe podczas eksploatacji będą czasowo gromadzone w szczelnych pojemnikach, zabezpieczone przez dostępem osób niepowołanych i usuwane oraz zagospodarowane zgodnie z przepisami o odpadach przez wyspecjalizowaną firmę w ramach umowy zawartej przez Inwestora.

10.2. Gospodarka wodno-ściekowa

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Budynek zasilany w wodę z sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do projektowanego szamba. Szczegółowe rozwiązania określone w odrębnym opracowaniu załączonym do dokumentacji projektowej.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo na nieutwardzony własny teren Inwestora.

10.3. Zanieczyszczenia powietrza

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza będą samochody osobowe użytkowników obiektu. Emisja zanieczyszczeń znajdować się będzie na niskim poziomie i nie wpłynie na pogorszenie stanu powietrza atmosferycznego oraz nie przyczyni się do przekroczeń dopuszczalnych norm stężenia substancji zanieczyszczających.

10.4. Hałas

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Źródłem emisji hałasu będą ww. samochody i instalacja wentylacji. Zasięg emisji hałasu ograniczony będzie do granic terenu inwestycji.

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

Uwaga: projektowany obiekt nie jest zaliczany do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Inwestor zdecydował o zastosowaniu konwencjonalnych źródeł zasilania obiektu w energię elektryczną z sieci miejskiej. Zasilenie w energię elektryczną zostało wykonane zgodnie z warunkami technicznymi (załączonymi do dokumentacji projektowej) przyłączenia do ww. sieci.

Zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji oraz przygotowania c.w.u. zostało określone w, załączonej do podstawowej dokumentacji projektowej, charakterystyce energetycznej.

Energia promieniowania słonecznego – technicznie możliwe jest zastosowanie kolektorów słonecznych na dachu budynku i wykorzystanie energii do przygotowania części c.w.u.

Energia geotermalna – pompa ciepła nie znajduje zastosowania przy centralnym ogrzewaniu grzejnikowym ze względu na niską temperaturę czynnika oraz dużą bezwładność nieodpowiednią do sposobu użytkowania obiektu.

Energia wiatru – teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w sąsiedztwie strefy zabudowanej – mieszkaniowej, co z uwagi na wysoką uciążliwość akustyczną siłowni wiatrowych, ogranicza możliwość zastosowania wyżej wymienionego systemu.

Skojarzona produkcja energii elektrycznej i ciepła – brak możliwości technicznych w miejscu projektowanej inwestycji, wiązałoby się to bowiem z koniecznością budowy stacji transformatorowej, co dla jednego budynku i tak małym zużyciu jest inwestycją nieopłacalną i technicznie nieuzasadnioną.

Zdecentralizowany system zaopatrzenia w energię – z uwagi na znaczący wzrost kosztów inwestycji nie przewidziano zastosowania zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

W oparciu o aktualne informacje, na terenie przedmiotowej inwestycji, brak możliwości wykorzystania większości odnawialnych źródeł energii dostępnych w ramach ekonomicznych możliwości Inwestora.

Zaleca się zastosowanie instalacji wykorzystującej odnawialne źródła energii tzn. instalację kolektorów słonecznych.

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

12. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Zgodnie z WT § 213 pkt. 2a klasy odporności pożarowej budynków nie dotyczą budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie o kubaturze do 1500m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

Kubatura projektowanego obiektu nie przekracza 1500m³.

12.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Powierzchnia wewnętrzna - 56,6m²

Wysokość budynku - 2,80 m (budynek niski)

Liczba kondygnacji - jedna nadziemna

12.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Odległość od najbliższego budynku (obiekt kontenerowy) wynosi 14,6m usytuowanego na działce objętej opracowaniem.

12.3. Ocena zagrożenia wybuchem

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Żadne z pomieszczeń, ani strefa w nich, nie zostało uznane jako zagrożone wybuchem mieszaniną gazu, par cieczy czy pyłu z powietrzem.

12.4. Warunki ewakuacji

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Szerokość przejść ewakuacyjnych i szerokość wyjść ewakuacyjnych z pomieszczeń wynosi co najmniej 0,9m.

Szerokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 1,2m.

Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 2,2m.

Do wykończenia wnętrza zastosowano materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie mogą być bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Powyższe dotyczy także materiałów luźno zwisających.

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

Sufity będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

12.5. Urządzenia przeciwpożarowe i zabezpieczające

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Budynek będzie wyposażony w instalację odgromową, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, oraz gaśnice przenośne.

Projektuje się wyposażenie obiektu w podręczny sprzęt gaśniczy – gaśnice proszkowe w ilości wynikającej z założenia, że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (3dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej budynku. Sprzęt należy umieścić w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i wyjściach z dala od grzejników. Oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z normą. Odległość dojścia do sprzętu nie może być większa niż 30m. Do sprzętu powinien być dostęp o szerokości co najmniej 1m.

Na czas oddania do użytku, budynek należy oznakować znakami bezpieczeństwa.

12.6. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona z istniejącego hydrantu usytuowanego nie bliżej niż 5m od ściany budynku oraz nie dalej niż 75m od chronionego obiektu.

12.7. Droga pożarowa

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Budynek niski o powierzchni poniżej 1000m² – dojazd pożarowy nie jest wymagany -zg. z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030).

13. OPINIA GEOTECHNICZNA

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

Zgodnie z §4 ust. 3 pkt 1 Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 poz. 463 z dnia 27 kwietnia 2012r.), projektowany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

W związku z powyższym ograniczono się do jakościowego określenia właściwości gruntu zalegającego w poziomie posadowienia na podstawie analizy makroskopowej.

Wykonano wykop do głębokości posadowienia, w którym stwierdzono, że pod warstwą humusu o miąższości około 0,4m zalegają gliny pylaste w stanie twaroplastycznym. Warunki gruntowe określone zostały jako proste, przyjęto występowanie w poziomie posadowienia jednej warstwy geotechnicznej i brak stałego lustra wody gruntowej.

Ze względu na dużą wrażliwość podłoża gruntowego na uplastycznienie należy zabezpieczyć wykopy przed zamoczeniem lub zalaniem opadami atmosferycznymi i wodami technologicznymi.

W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia nienośnych gruntów organicznych, nasypanych lub innych o parametrach gorszych niż zakładane, wykop należy pogłębić do gruntu nośnego a powstałe zagłębienia wypełnić betonem podkładowym.

14. UWAGI KOŃCOWE

Wg projektu podstawowego – bez zmian.

- *W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.*
- *Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z wielobranżową dokumentacją projektową i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i wymaganiami technicznymi z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia.*
- *W trakcie realizacji wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności wymiarowo-gabarytowych należy bezzwłocznie poinformować Projektanta.*
- *Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają. O wszelkich zauważonych jej defektach należy bezzwłocznie powiadomić nadzór budowy (inwestorski) i nadzór autorski.*
- *Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy.*
- *Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego*

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU SOCJALNEGO

Budowa obiektu socjalnego w systemie kontenerowym na boisku sportowym w miejscowości Bogucin gmina Garbów.

wykonania kolejnych etapów i robót. Odbiór przez Inspektora Nadzoru części lub całości robót nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za jakość i prawidłowe wykonanie całości robót.

- *Projekt budowlany jest objęty prawem autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie jest niedozwolone.*
- *Wszelkich zmian w projekcie można dokonać tylko za zgodą autorów projektu.*

Zakres dokonanych zmian został opisany pogrubioną czcionką.

Rozwiązania projektowe nie objęte zmianami zostały oznaczone kursywą.

Projektował:

**mgr inż. arch. Marek Mizak
nr upr. 2331/Lb/84**

Sprawdził:

**mgr inż. arch. Marek Podolak
nr upr. 425/Lb/2001**

Opracowała:

inż. Anna Lis