

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm) oraz § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2016 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Garbów z dnia 10.10.2024 r. wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

o r z e k a m

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zagrodach gm. Garbów”.**
- II. Określam warunki i wymagania oraz nakładam obowiązek działań w następującym zakresie:**

Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

1. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia,
2. Materiały i surowce należy składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
3. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, należy zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód oraz wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw, a także przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania,
4. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, należy podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu. Zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
5. Masy ziemne powstające podczas prowadzonych wykopów należy zagospodarować w granicach przedmiotowej inwestycji pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.
6. Przed rozpoczęciem eksploatacji należy przeprowadzać próby szczelności nowych urządzeń.

7. Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy wykonać nienasiąkliwe i nieprzepuszczalne nawierzchnie dróg, placów manewrowych oraz zapewnić szczelność projektowanych obiektów i urządzeń technologicznych służących do magazynowania i oczyszczania ścieków, a także zapewnić wykonanie szczelnego rurociągu odprowadzającego oczyszczone ścieki do odbiornika.
8. Teren inwestycji należy wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów,
9. Wszystkie odpady powstające na etapie eksploatacji inwestycji należy magazynować selektywnie w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów w odpowiednich pojemnikach, kontenerach, beczkach adekwatnie do charakteru magazynowanych odpadów odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach w wydzielonych i przeznaczonych do magazynowania odpadów miejscach tzw. wiata śmietnikowa, inne miejsca magazynowania odpadów w obrębie terenu inwestycji.
10. Stan techniczny pojemników, kontenerów, zbiorników, w których magazynowane będą odpady, należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki, kontenery, zbiorniki, należy naprawiać lub wymieniać.
11. Odpady należy magazynować na utwardzonej, szczelnej powierzchni, celem minimalizacji przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo-wodnego, oraz w sposób zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych na odpady, jak również w sposób zabezpieczony przed przedostawaniem się odpadów do środowiska tj. magazynowanie odpadów w wiacie lub innych miejscach magazynowania posiadających zadaszenie, magazynowanie odpadów w zamykanych kontenerach, pojemnikach, beczkach.
12. Należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko w zakresie magazynowania odpadów mogących powodować uciążliwości zapachowe, uniemożliwiające przedostawaniu się uciążliwości zapachowych na nieruchomości sąsiednie.
13. Inwestycję zaopatrzyć w wodę z lokalnej sieci wodociągowej na warunkach gestora sieci,
14. Należy zapewnić racjonalne gospodarowanie wodą, poprzez m.in. zawracanie możliwie maksymalnej ilości ścieków do procesów technologicznych,
15. Ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych); systematycznie opróżnianych przez uprawnione podmioty.
16. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, a w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych,
17. Prace ziemne i fundamentowe należy prowadzić w okresach suchych i bezdeszczowych, przy niskich stanach wód gruntowych, w okresie braku zagrożenia powodziowego,
18. Czas trwania obniżenia poziomu wód gruntowych ograniczyć do minimum; wskazane jest, aby prace związane z obniżeniem poziomu zwierciadła wód gruntowych wykonywać poza sezonem wegetacyjnym,

19. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekі wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych,
20. Potencjalne wycieki oraz wody opadowe z tacy najazdowej odprowadzać kanalizacją technologiczną do zbiornika uśredniającego, z którego będą kierowane na ciąg technologiczny oczyszczania ścieków,
21. Wody opadowe i roztopowe oraz odcieki z mycia powierzchni z części „brudnych” dróg i placów odprowadzać poprzez wpusty kanalizacyjne do kanalizacji obiektowej, a następnie do oczyszczania biologicznego,
22. Wody opadowe i roztopowe z części „czystych” powierzchni utwardzonych (niezanieczyszczonych w trakcie czynności eksploatacyjnych) oraz powierzchni dachów odprowadzać na tereny biologicznie czynne w granicach działki inwestycyjnej,
23. Procesy technologiczne w oczyszczalni ścieków prowadzić w szczelnych urządzeniach i w pomieszczeniach zamkniętych z uporządkowanym systemem wentylacji,
24. Przeprowadzić próby szczelności zbiorników i rurociągów przed oddaniem instalacji do eksploatacji,
25. Sposób postępowania ze skratkami i osadami ściekowymi powinien zagwarantować ograniczenie w maksymalnym możliwym stopniu emisje substancji złośliwych do środowiska
26. Monitorować ilość i jakość ścieków odprowadzanych do odbiornika, tak aby wartości dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311) nie zostały przekroczone,
27. Okresowo kontrolować ilość zanieczyszczeń oraz jakość wód rzeki Białki,
28. W trakcie pracy oczyszczalni należy przeciwdziałać uszkodzeniu zbiorników oraz rozszczelnieniu rurociągów poprzez: utrzymanie w należytym stanie urządzeń i instalacji, prowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego obiektów, przestrzeganie instrukcji obsługi urządzeń.
29. Sposób postępowania z wapnem (transport, przeładunek i dozowanie) powinien zostać tak zorganizowany, by ograniczyć do minimum emisje pyłów do powietrza.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10.10.2024 r. Gmina Garbów wystąpiła do Wójta Gminy Garbów o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa gminnej oczyszczalni ścieków w Zagrodach gm. Garbów”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm) organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Garbów.

Zgodnie z art. 74 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm), w toku postępowania przeanalizowano następujące dokumenty:

- wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839 ze zm.) zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm), właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Nowoprojektowana oczyszczalnia ścieków będzie zlokalizowana na nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 248/1, obręb 13-Zagrody (nazwa obrębu po modyfikacji w zakresie nazw obrębów ewidencyjnych dokonanej przez Starostę Lubelskiego, wcześniej 13-Zagrody Przybysławskie). Zgodnie z §3 Uchwały Nr XXXIV/188/01 Rady Gminy Garbów z dnia 8 grudnia 2001 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie przeznaczonym pod oczyszczanie i przesyłanie ścieków, oznaczonym symbolem NO, w związku z czym stwierdza się zgodność przedmiotowego przedsięwzięcia z obowiązującym planem miejscowym.

Na podstawie dostarczonych przez wnioskodawcę dokumentów, o których mowa w art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji, za strony postępowania, zgodnie z art. 74 ust. 3a tej ustawy, uznano wnioskodawcę oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę.

Zgodnie z art. 10 §1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zapewniono stronom udział w postępowaniu. Stosownie do art. 49 ww. ustawy w zw. z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm) poinformowano strony postępowania obwieszczeniem Wójta Gminy Garbów z dnia 14.10.2024 r. znak: 6220.5.2024. o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiocie złożonego wniosku. Obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Garbów oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Garbów.

W trybie art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm) zamieszczono w „Publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie” dane o ww. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr wpisu 3/A/2024).

Stosownie do wymogów art. 64 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Garbów zwrócił się pismem znak: 6220.5.2024 z dnia 14.10.2024 r. do Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Radomiu o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia obowiązku lub braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Jednocześnie, w piśmie Wójta Gminy Garbów do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie odniesiono się do wymogu wynikającego z art. 64. ust. 2a ustawy ooś, składając oświadczenie, że Wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest Wójt Gminy Garbów.

W dniu 29.10.2024 r. do Wójta Gminy Garbów wpłynęło pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Radomiu znak: WR.ZZŚ.4901.230.2024.NM z dnia 23.10.2024 r. wzywające do przedłożenia załączników wymaganych w art. 64 ust.2 pkt 3 ustawy ooś, tj. wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla omawianego terenu.. Braki te Wójt Gminy Garbów uzupełnił pismem znak 6220.5.2024 z 29.10.2024 r.

W dniu 31.10.2024 r. do Wójta Gminy Garbów wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie znak: NZ.9022.4.64.2024.BD z dnia 30.10.2024 r. stwierdzające, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 04.11.2024 r. do Wójta Gminy Garbów wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie znak: WOOŚ.4220.179.2024.BT.1 z dnia 30.10.2024 r. wzywające do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Braki te Wójt Gminy Garbów uzupełnił pismem znak 6220.5.2024 z dnia 06.12.2024 r.

O uzupełnieniach karty informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Garbów poinformował strony postępowania poprzez obwieszczenie znak: 6220.5.2024 z dnia 09.12.2024 r.

W dniu 17.12.2024 r. do Wójta Gminy Garbów wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie znak: NZ.9022.4.64.2024.BD z dnia 17.12.2024 r. informujące, że zakres przesłanej dokumentacji w ramach uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wpływa na zmianę stanowiska wyrażonego w opinii z dnia 30.10.2024 r.

W dniu 23.12.2024 r. ze względu na błąd w treści uzupełnienia KIP dla przedsięwzięcia Wójt Gminy Garbów przedłożył organom opiniującym korektę Karty informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia w formacie cyfrowym drogą ePUAP.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Radomiu wydał opinię znak: WR.ZZŚ.4901.230.2024.NM z dnia 23.12.2024 r. (data wpływu: 31.12.2024 r.) stwierdzającą, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Ponadto w piśmie wskazano na konieczność określenia w decyzji warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2023 poz. 1094 ze zm.) oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b w/w ustawy. Warunki i wymagania wskazane w powyższym piśmie zostały wskazane w niniejszej decyzji. Następnie, w związku z otrzymaniem przez organ korekty KIP Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Radomiu pismem znak WR.ZZŚ.4901.230.2024.NM z dnia 10.01.2025 r. dokonało korekty opinii z dnia 23.12.2024 r. w zakresie strony nr 3 akapit 5, która to wpłynęła do siedziby Urzędu Gminy Garbów w dniu 15.01.2025 r.

Po analizie uzupełnionej dokumentacji w dniu 03.01.2025 r. do Wójta Gminy Garbów wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie znak: NZ.9022.4.64.2024.BD z dnia 02.01.2025 r. stwierdzające, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 20.01.2025 r., Wójt Gminy Garbów pismem znak 6220.5.2024 z dnia 20.01.2025 r. przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie przesłane wcześniej drogą elektroniczną uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia na nośniku danych CD.

Po analizie uzupełnień KIP Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wydał opinię znak: WOOŚ.4220.179.2024.BT.3 z dnia 07.02.2025 r. (data wpływu: 11.02.2025 r.) stwierdzającą, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poinformowano strony (poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Garbów z dnia 12.02.2025 r. znak: 6220.5.2024) o możliwości zapoznania się z zebraną w trakcie toczącego się postępowania administracyjnego dokumentacją dot. wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Pismem z dnia 05.03.2025 r. znak 6220.5.2024 r. poinformowano Inwestora o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Analizując obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uwzględniono szczegółowe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjonalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w art. 63 ust 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. Na podstawie informacji przedstawionej przez wnioskodawcę analizowano: rodzaj i charakter przedsięwzięcia, usytuowanie z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa oczyszczalni ścieków na działce nr ewid. 248/1, jednostka ewidencyjna: 060904_2, obręb 13-Zagrody (uprzednio 13-Zagrody Przybysławskie), gm. Garbów.

Przedmiotowa oczyszczalnia ścieków będzie budowana na działce przyległej do obecnie funkcjonującej oczyszczalni ścieków. Istniejąca oczyszczalnia ścieków jest zlokalizowana na działce nr ewid. 248/2, ze względu na bardzo zły stan techniczny obiektów i urządzeń inwestor podjął decyzję o budowie nowej oczyszczalni ścieków. Istniejąca oczyszczalnia ścieków przewidziana jest do likwidacji po zrealizowaniu nowej.

Oczyszczone ścieki będą odprowadzane nowym kolektorem (rurociągiem PVC-U DN200 o długość L = ok. 200 m) oraz projektowanym wylotem ścieków zlokalizowanym na działce o nr ewid. 336 do odbiornika, którym jest rzeka Białka, dopływ rz. Kurówki.

Na wschód od planowanej i istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowane są stawy rybne (hodowlane).

W kierunku północnym od nowoprojektowanej oczyszczalni w odległości około 100 m znajduje się zabudowa przemysłowo-magazynowa, najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w kierunku północnym w odległości około 300 m.

W kierunku zachodnim od planowanego przedsięwzięcia w odległości około 180 metrów znajduje się zabudowa magazynowo-przemysłowa, najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości 420 m w kierunku zachodnim.

W kierunku południowym od oczyszczalni znajdują się stawy rybne a w dalszej odległości pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zagrodowa zlokalizowana jest w kierunku południowym w odległości około 720 m.

Dojazd do terenu oczyszczalni będzie zrealizowany od drogi asfaltowej (działka drogowa nr ewid 247) zlokalizowanej na północ od terenu przedsięwzięcia.

Oczyszczalnia ścieków jest projektowana na równoważną ilość mieszkańców 2400 (RLM).

W wyniku realizacji przedsięwzięcia powstanie ciąg technologiczny do oczyszczania ścieków oraz zagospodarowania osadów ściekowych.

W układ technologiczny oczyszczalni ścieków wchodzi następujące obiekty technologiczne:

1. Pompowania ścieków surowych, Ob.-1
2. Stacja odbioru ścieków dowożonych -kontenerowa, Ob.-2
3. Taca najazdowa, Ob.-3
Taca najazdowa wykonana jest w kształcie niecki z betonu o wymiarach w planie ok. 7,0 x 4,0 m
4. Zbiornik uśredniający ścieków dowożonych, Ob.-5
5. Reaktor biologiczny z budynkiem technicznym Ob.4
 - Selektor beztlenny – SE
 - Komora regeneracji osadu – KR
 - Komora napowietrzania – KN1 ÷ KN2
 - Komora separacji – KS1 ÷ KS2
 - Komora zagęszczania osadu – ZO
 - Komora tlenowej stabilizacji osadu – TS
6. Studnia pomiarowa ścieków oczyszczonych Ob.-6
7. Wylot ścieków do odbiornika, Ob.-7
8. Budynek socjalno – techniczny, Ob.-8
 - Pomieszczenie odwadniania
 - Stacja mechanicznego odwadniania osadu
 - Stacja przygotowania i dozowania flokulantu
 - Przenośnik śrubowy osadu odwodnionego
 - Mini-zestaw do wapnowania osadu w przenośniku śrubowym wapna
 - Pomieszczenie przyczepy
 - Pomieszczenie obsługi
9. Wiata na osad odwodniony, Ob.-9
Obiekty towarzyszące:
10. Agregat prądotwórczy, Ob.-10
11. Miejsca parkingowe, Ob.-11
12. Instalacja fotowoltaiczna, Ob.-12

Przedmiotowe przedsięwzięcie przewiduje realizację:

- budowy przyłącza energetycznego,
- budowy przyłącza wodociągowego,
- budowa przyłącza ścieków sanitarnych
- budowy nowego kanału odprowadzającego ścieki oczyszczone na terenie działki 248/1 i nowego wylotu ścieków oczyszczonych do odbiornika (rzeka Białka) na działce o nr ewid. 336.

Łącznie powierzchnia zabudowy i powierzchnie utwardzone stanowią ok. 1090 m² a powierzchnie biologicznie czynne ok. 2200 m² powierzchni terenu oczyszczalni ścieków.

Projektowana oczyszczalnia ścieków będzie charakteryzowała się następującymi przepływami :

- $Q_{\text{śr.d.}}=225 \text{ m}^3/\text{d}$
- $Q_{\text{max. d.}}=290 \text{ m}^3/\text{d}$

- $Q_{\max.h.} = 24 \text{ m}^3/\text{h}$
- $Q_{\text{śr rok}} = 82\,125 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Ścieki sanitarne dopływać będą do oczyszczalni istniejącą kanalizacją sanitarną, planowaną do realizacji nową kanalizacją sanitarną oraz będą dowożone taborem asenizacyjnym z terenów nieskanalizowanych miejscowości Zagrody i gminy Garbów.

Oczyszczone ścieki będą odprowadzane z oczyszczalni nowoprojektowaną kanalizacją technologiczną do istniejącej na działce nr ewid. 248/1 kanalizacji odprowadzającej ścieki do odbiornika (ostatni około 70 metrowy odcinek, który zostanie przebudowany). Bezpośrednim odbiornikiem oczyszczonych ścieków będzie ciek Białka, stanowiący dopływ rzeki Kurówki. Ze względu na zwiększenie przepustowości planowanej oczyszczalni, istniejący wylot ścieków oczyszczonych do odbiornika będzie podlegał modernizacji.

Zgodnie z rozporządzeniem Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych dla oczyszczalni ścieków od 2000 do 9999 RLM stężenia zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych odprowadzanych do wód lub do ziemi nie powinny przekroczyć następujących wartości:

- BZTs - stężenie $25 \text{ g O}_2/\text{m}^3$ - min. 70-90% redukcji,
- ChZT - $125 \text{ g O}_2/\text{m}^3$ - min. 75% redukcji,
- Zawiesiny ogólne - $35 \text{ g}/\text{m}^3$ - min. 90% redukcji.

Minimalny stopień redukcji zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych z projektowanej oczyszczalni będzie wynosił:

- BZTs - 96,3% redukcji,
- ChZT - 90,7 % redukcji,
- Zawiesiny ogólne - 94,4% redukcji.

Planowana inwestycja będzie zaopatrywana w wodę z lokalnej sieci wodociągowej na warunkach uzyskanych od gestora sieci.

Planowana oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 o nazwie „Niecka Lubelska (Lublin)”, gdzie wody podziemne głównego użytkowego poziomu wodonośnego występują w węglanowych utworach kredy górnej wykształconych w postaci margli, opok, gez, kredy piszącej, itp.

Głębokość do zwierciadła wody jest zróżnicowana i ogólnie zawiera się w przedziale 15–50 m. Najpłycej do wody jest w dolinach rzecznych (<2 m), a najgłębiej w strefach wododziałowych. Hydroizohipsa głównego użytkowego poziomu wodonośnego układu się na rzędnej ok. 172,5 m n.p.m.

Oczyszczalnia ścieków leży w jednostce hydrogeologicznej 5aCr3II. Jednostka ta obejmuje swym zasięgiem zlewnię rzeki Kurówki, z wyłączeniem stref przy wododziałach na południu i północy.

Na podstawie analizy Mapy Hydrogeologicznej Polski ark 712 oczyszczalnia ścieków będzie zlokalizowana w obszarze o bardzo wysokim stopniu zagrożenia - obecność licznych ognisk zanieczyszczeń na terenach o niskiej odporności poziomu głównego.

Na podstawie dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego stwierdzono, że do głębokości 6 m ppt. brak jest występowania wód gruntowych.

Teren oczyszczalni ścieków jest zlokalizowany poza granicami obszaru szczególnego zagrożenia powodzią.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać mają następujące odpady:

- odpady komunalne - niesegregowane odpady z grupy 20, które mają być gromadzone w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach w wyznaczonym miejscu na terenie przedsięwzięcia, a następnie wywożone przez specjalistyczne służby komunalne;

- inne odpady o charakterze technologicznym, powstające w związku z eksploatacją instalacji, które mają być magazynowane w specjalnie przeznaczonych do tego zbiornikach, pojemnikach lub kontenerach, ustawionych w wydzielonym miejscu na terenie przedsięwzięcia, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania podmiotom posiadającym zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami;
- odpady niebezpieczne mają być magazynowane selektywnie w przystosowanych do tego celu pojemnikach ustawionych w wyznaczonym miejscu na terenie oczyszczalni; miejsce to ma być wyгородzone i zamykane; w celu dodatkowego zabezpieczenia przed wyciekami, pojemniki, z których może nastąpić wyciek mają być ustawione na szczelnej, nieprzepuszczalnej podłodze;

W związku z budową oczyszczalni ścieków nastąpi wzrost wytwarzanych odpadów technologicznych. Główny strumień odpadów powstających na etapie eksploatacji oczyszczalni ścieków w dalszym ciągu stanowić będą następujące odpady: skratki (kod odpadów 19 08 01), zawartość piaskowników (kod odpadu 19 08 02) oraz ustabilizowane komunalne osady ściekowe (kod odpadów 19 08 05). Pozostały strumień odpadów stanowić będzie niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych, oraz odpady inne niż niebezpieczne.

Wszystkie odpady wytwarzane na etapie eksploatacji inwestycji należy magazynować selektywnie w sposób dostosowany do właściwości chemicznych i fizycznych odpadów w odpowiednich pojemnikach, kontenerach, beczkach adekwatnie do charakteru magazynowanych odpadów odpornych na działanie substancji zawartych w odpadach, w wydzielonych i przeznaczonych do magazynowania odpadów miejscach tzw. wiata magazynowa, inne wydzielone pomieszczenia na terenie inwestycji itp.

Odpady należy magazynować na utwardzonej, szczelnej powierzchni celem minimalizacji przedostawania się odpadów oraz składników odpadów do środowiska gruntowo-wodnego. Ponadto odpady należy magazynować w sposób zabezpieczony przed działaniem czynników atmosferycznych na odpady, oraz w sposób zabezpieczony przed przedostawaniem się odpadów do środowiska tj. np. magazynowanie odpadów w wiacie lub innych miejscach magazynowania posiadających zadaszenie, magazynowanie odpadów w zamykanych kontenerach, pojemnikach, beczkach. Stan techniczny pojemników, kontenerów, beczek w których magazynowane będą odpady należy systematycznie kontrolować. W razie konieczności pojemniki, kontenery, beczki należy naprawiać lub wymieniać.

Należy zastosować rozwiązania chroniące środowisko w zakresie magazynowania odpadów mogących powodować uciążliwości zapachowe, umożliwiające spełnienie wymagań wynikających z § 12 ww. rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742).

Z informacji zawartych w uzupełnieniu do dokumentacji wskazano, że ustabilizowane komunalne osady ściekowe (odpad o kodzie 19 08 05), oraz pozostałe odpady z procesu oczyszczania ścieków tj. skratki (19 08 01), zawartość piaskowników 19 08 02) przekazane są/będą uprawnionym podmiotom celem unieszkodliwiania (art. 3, ust. 1, pkt. 30 ustawy o odpadach). W przypadku ewentualnego wykorzystania odpadów o kodzie 19 08 05 w sposób rolniczy, będą musiały spełniać wymagania wskazane w dziale VII, rozdział 4 – Komunalne osady ściekowe ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm.), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 stycznia 2015 r. w sprawie procesu odzysku R10 (Dz. U. z 2015 r. poz. 132) oraz rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie stosowania komunalnych osadów ściekowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 23) .

Pozostałe odpady magazynowane będą na terenie inwestycji do momentu przygotowania partii transportowej, lecz nie dłużej niż określają to obowiązujące przepisy prawa (art. 25 ust. 4 ustawy o odpadach), po czym przekazywane będą odpowiednim podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami.

Na terenie Inwestycji należy prowadzić ilościową i jakościową ewidencję wytwarzanych odpadów. Ewidencję odpadów należy prowadzić elektronicznie poprzez system Bazy Danych Odpadowych (BDO). Ponadto wytwórca odpadów jest zobowiązany do sporządzania rocznych sprawozdań o wytwarzanych odpadach i o gospodarowaniu odpadami. Posiadacz odpadów jest obowiązany do przechowywania dokumentów ewidencji odpadów, przez okres 5 lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym sporządzono te dokumenty.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że masy ziemne powstające w ramach prowadzonych prac ziemnych, zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji np. do wykonania skarp i obsypania obiektów technologicznych w celu stworzenia naturalnej warstwy izolacyjnej, jak również do niwelacji terenów zielonych oczyszczalni pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi.

Zgodnie z informacjami przedłożonymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia przyjęto następujące rodzaje źródeł hałasu: urządzenia zlokalizowane na zewnątrz obiektów kubaturowych stanowiące bezpośrednie źródło emisji hałasu do środowiska; budynek techniczny, w którym zlokalizowana będzie stacja dmuchaw oraz przejazdy samochodów osobowych i ciężarowych.

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń akustycznych autorzy karty informacyjnej przedsięwzięcia zapisali, że na terenach, dla których określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, znajdujących się w otoczeniu inwestycji dotrzymane zostaną standardy określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 r., poz. 112);

Niekorzystne oddziaływania na środowisko, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji przedsięwzięcia, związane są z możliwością zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku do gruntu substancji ropopochodnych oraz na skutek niewłaściwego przechowywania materiałów budowlanych. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji przewiduje się używanie sprawnego sprzętu budowlanego i środków transportu. W przypadku ewentualnych, niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych zostaną użyte zgromadzone wcześniej środki do neutralizacji wycieków.

Na etapie realizacji nie przewiduje się konieczności prowadzenia odwodnień wykopów budowlanych.

Woda wodociągowa i energia elektryczna będą dostarczane z tymczasowych przyłączy budowlanych zrealizowanych na terenie nieruchomości, na podstawie uzgodnionych warunków technicznych.

W trakcie realizacji robót budowlanych przewiduje się zorganizowanie zaplecza budowy, wyposażonego w przenośne toalety. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Na etapie eksploatacji źródłem wody będzie gminna sieć wodociągowa.

Na terenie oczyszczalni punkt zlewny będzie posiadał szczelną powierzchnię z wyprofilowaniem w kierunku odwodnienia liniowego. Potencjalne wycieki z nieszczelności podczas procesów przeładunku z wozów asenizacyjnych do zbiornika uśredniającego będą kierowane kanalizacją technologiczną z tacy najazdowej do zbiornika uśredniającego ścieków dowiezionych. Potencjalne wody deszczowe i roztopowe z powierzchni tacy najazdowej będą również za pomocą kanalizacji technologicznej grawitacyjnej kierowane do zbiornika

uśredniającego z którego będą kierowanego do procesu technologicznego oczyszczania ścieków sanitarnych.

Wody opadowe i roztopowe z pozostałych dróg i placów utwardzonych w obrębie oczyszczalni ścieków jako potencjalnie zagrożone zanieczyszczeniem będą kierowane do zbiornika uśredniającego a następnie przepompowywane do ciągu technologicznego oczyszczania ścieków komunalnych.

Celem ochrony środowiska gruntowo-wodnego przewidziano następujące rozwiązania:

- Wszystkie zbiorniki projektowanych obiektów przedmiotowej oczyszczalni zostaną wykonane jako szczelne (beton wodoszczelny odporny na związki chemiczne).

- Kanalizacja obiektowa oczyszczalni zostanie wykonana również jako szczelna (rury PVC, lub PP łączone na uszczelki wargowe, studnie kanalizacyjne z PVC, lub PP).

- Powierzchnie dróg i placów w obrębie przedmiotowej oczyszczalni, przewidziane do realizacji jako infrastruktura towarzysząca budowie, wykonane zostaną z kostki brukowej.

- Wody opadowe, roztopowe, jak również odcieki z mycia powierzchni z fragmentów „brudnych” dróg i placów odprowadzane będą poprzez wpusty kanalizacyjne do kanalizacji obiektowej i dalej do oczyszczania biologicznego. Na tereny zielone będą odprowadzane jedynie wody deszczowe z „czystych” części powierzchni utwardzonych i dachów.

Oczyszczone ścieki komunalne, bez dopływu ścieków przemysłowych (mieszanina ścieków bytowych, wód opadowych i roztopowych) nie będą zawierały substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311) dla RLM (równoważna liczba mieszkańców) w zakresie 2000 – 9999, dopuszczalnych parametrach jakościowych ścieków oczyszczonych nie mogą przekraczać:

BZT 5 = 25,0 mg O₂ /dm³

ChZT Cr = 125,0 mg O₂ /dm³

Zawiesiny ogólne = 35,0 mg/dm³.

Omawiane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek, poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego. Przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarze przylegającym do jezior, obszarze górskim, na terenie uzdrowiska i obszarze ochrony uzdrowiskowej.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP 406 Niecka lubelska (Lublin), ID 2606, powierzchnia zbiornika 7476,66 km², typ zbiornika porowo-szczelinowy.

Inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej dalej JCWP, o nr RW200015239249 i nazwie: „Białka”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Jej stan ekologiczny określono jako dobry. Brak danych na temat jej stanu ogólnego i chemicznego.

JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy to dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. JCWP nie jest przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. JCWP nie jest również przeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Na mocy dyrektywy 91/271/EWG cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, o europejskim kodzie PLGW200088, której stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Cel środowiskowy to dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Teren inwestycji położony jest poza granicami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478).

Najbliżej zlokalizowane są następujące obszary chronione:

- Kazimierski Park Krajobrazowy w odległości ok. 9,82 km; otulina w odległości ok. 6,08 km,

- Kozłowiecki Park Krajobrazowy w odległości ok. 11,59 km; otulina w odległości ok. 9,69 km,

- Rezerwaty zlokalizowane są w odległości: Kozie Góry – 20,58 km, Stasin – 21,40 km, Łęg na Kępie w Puławach – 23,88 km.

- Obszar Natura 2000 - Obszary specjalnej ochrony ptaków – Małopolski Przełom Wisły PLB140006 – ok. 26,7 km, Dolina Środkowej Wisły PLB140004 – ok. 29,3, Natura 2000 Specjalne obszary ochrony siedlisk – Płaskowyż Nałęczowski PLH060015 – ok. 17,6 km, Puławy PLH060055 – ok. 19,9 km, Przełom Wisły w Małopolsce PLH060045 – 21,2 km,

- Obszary chronionego krajobrazu: Kozi Bór – ok. 2,8 km, Dolina Ciemięgi – ok. 14,0 km, Pradolina Wieprza – ok. 20,2 km.

Najbliższy teren korytarza ekologicznego „Północna Lubelszczyzna – KPdC-3b” zlokalizowany jest w odległości ok. 6 km na północ od terenów przedsięwzięcia.

Uwzględniając rodzaj, zakres, charakter i usytuowanie przedsięwzięcia można stwierdzić, że nie spowoduje ono pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000. Nie wpłynie także negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszary Natura 2000 oraz nie pogorszy integralności obszarów, ani ich powiązań z innymi obszarami sieci Natura 2000.

Z podobnych względów planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływała na inne formy ochrony przyrody.

W otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie występują gatunki fauny i flory chronione prawem. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje zmian i nie wpłynie negatywnie na bioróżnorodność tego rejonu.

Realizacja przedmiotowej inwestycji będzie się wiązać z wycinką drzew oraz krzewów na terenie działki przeznaczonej na realizację oczyszczalni. Inwestor przeprowadzi inwentaryzację dendrologiczną drzew i krzewów i pozyska niezbędne zgody i pozwolenia na realizację wycinek drzew i krzewów. Szacunkowa ilość drzew, które będą wymagały wycinki wynosi około 17, szczegółowe ilości zostaną określone po wykonaniu docelowego Planu zagospodarowania terenu i zrealizowaniu inwentaryzacji dendrologicznej.

Na terenie objętym inwestycją nie znajdują się zabytki utworzone na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

W obszarze realizacji przedsięwzięcia oraz w obszarze 100 m od terenu realizacji przedsięwzięcia nie znajdują się inne przedsięwzięcia realizowane lub zrealizowane w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Przedmiotowa inwestycja nie jest zakładem o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Projektowane przedsięwzięcie w fazie realizacji i eksploatacji nie powoduje ryzyka wystąpienia poważnej awarii związanej z używanymi do budowy materiałami i zastosowaną

technologią robót ani nie wpływa na możliwość wystąpienia katastrofy naturalnej bądź budowlanej.

Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że jedyną poważną awarią, mającą wpływ na eksploatację oczyszczalni, jest brak energii elektrycznej, powodującej niemożliwość pracy urządzeń technologicznych. Jednak ryzyko zaistnienia takiej sytuacji i konsekwencji z nią związanych jest znikome z uwagi na zasilanie obiektów oczyszczalni poprzez agregat prądotwórczy. Inwestor podkreślił, iż większość kluczowych urządzeń technicznych i technologicznych jest zdublowana, awaria jednego z nich powoduje włączenie do eksploatacji drugiego, rezerwowego urządzenia, lub obiektu (pompy w pompowniach ścieków, dmuchawy zasilające w powietrze reaktory biologiczne oraz reaktory pracujące niezależnie).

Dla omawianej inwestycji nie przewiduje się konieczności podejmowania dodatkowych działań w celu łagodzenia zmian klimatu oraz działań związanych z adaptacją do zmian klimatu. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że podstawowymi elementami warunków klimatycznych mającymi znaczenie dla omawianej inwestycji są: temperatura i opady. Wpływ warunków pogodowych uśrednionych dla wielolecia jest uwzględniany w projektach, a tym samym w doborze materiałów budowlanych i wykonawstwie. Zapewniają one odporność na wsiąkanie wody i przemarzanie oraz na możliwe do przewidzenia ekstrema temperaturowe, które mogłyby wpłynąć na mechaniczne właściwości konstrukcji i powierzchni budowli. Projektowane obiekty wznoszone będą w klasycznych technologiach i w trakcie budowy nie wystąpią procesy, które mogłyby spowodować zmiany klimatu. Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie się mieścić w dopuszczalnych normach.

Przedsięwzięcie nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami na obszarze, na który będzie oddziaływać.

Ze względu na zasięg oddziaływania inwestycji oraz jej usytuowanie w znacznej odległości od granicy państwa, nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na skalę i charakter planowanej inwestycji oraz zaproponowane rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie eksploatacji, jej funkcjonowanie nie doprowadzi do pogorszenia istniejącego, lokalnego stanu środowiska.

Przy wyborze optymalnego wariantu realizacji przedsięwzięcia Inwestor wziął pod uwagę następujące warianty:

- **Wariant 1-** przedsięwzięcia bezinwestycyjny, polegałby na niepodejmowaniu realizacji inwestycji jaką jest budowa oczyszczalni.

Wiązałoby się to z koniecznością dalszego użytkowania istniejącej, osiągającej efekty oczyszczania ścieków zgodne z zapisami pozwolenia wodnoprawnego z błędem pomiarowym który wskazuje, że parametry oczyszczania są zbliżone do parametrów dopuszczalnych. Z drugiej strony wydajność istniejącego ciągu technologicznego jest niewystarczająca dla przyjęcia docelowej ilości ścieków jak również jej wyeksploatowanie wskazuje na konieczność podjęcia działań inwestycyjnych. Ponadto zastosowana technologia gospodarki osadowej nie uzyskuje wymaganych efektów zabezpieczających dalsze osiąganie pozytywnych efektów oczyszczania ścieków sanitarnych. Ze względu na powyższe uznano ten wariant za najmniej korzystny ze względów ekonomiczno-ekologicznych.

- **Wariant 2** - inwestycyjny, polegający na budowie oczyszczalni ścieków przy założeniu oczyszczania ścieków w technologii SBR z wykorzystaniem osadu czynnego.

Wariant ten wiązałby się z podjęciem jej budowy, co powodowało by konieczność usytuowanie obiektów oczyszczalni na południe działki (wg wariantu 2 planu zagospodarowania terenu). W tym przypadku Wykonawca musi się liczyć z koniecznością wykonania niwelacji terenu w obszarze nieczynnego stawu. Szacunkową ilość gruntu niezbędna do wykonania niwelacji terenu w obszarze stawu przy założeniu usytuowania

objektów wg wariantu nr 2 ocenia się na ok 3000 m³. Na podstawie przedłożonych przez inwestora informacji należy stwierdzić, że realizacja tego wariantu nie jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska i nie najbardziej efektywnym ekonomicznie wariantem.

- **Wariant 3** - inwestycyjny, polegający na budowie mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków.

Zdecydowano się na zaprojektowanie oczyszczalni ścieków bazującej na technologii osadu czynnego z równoczesnym częściowym usuwaniem związków biogenych (azotu i fosforu) w układzie przepływu ciągłego. Zastosowany będzie układ o przepływie ciągłym, co wyeliminuje wpływ nierównomierności tygodniowe w dopływie ścieków do oczyszczalni i hydrauliczne przeciążenia obiektu. Dodatkowo zaplanowano zrealizowanie ciągu zagospodarowania osadów z procesów oczyszczania ścieków z systemem ich odwodnienia i magazynowania.

Na podstawie informacji przedstawionych przez wnioskodawcę analizowano i uwzględniono łącznie kryteria dotyczące rodzaju i charakteru przedsięwzięcia, jego usytuowania, rodzaju, cech i skali możliwego oddziaływania.

Organ rozstrzygający przeprowadził przedmiotowe postępowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa regulującymi jego uprawnienia, jak i w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono wymagania dotyczące zawartości decyzji określone w art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz określone w art. 84 i art. 85 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2024 r. poz. 1112 z późn.zm)

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny udział w toku postępowania. Strony były informowane o przysługujących im prawach w formie obwieszczenia zgodnie art. 49 kpa i miały możliwość zapoznania się z całokształtem zebranego w sprawie materiału dowodowego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń wymaganych przez przepisy prawa.

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Garbów w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy OOS

**WÓJT
GMINY GARBÓW**

Kazimierz Firlej

Otrzymują:

1. Gmina Garbów
ul. Krakowskie Przedmieście 50; 21-080 Garbów
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie art. 49 kpa
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
ul. Bazylianówka 46, 20-144 Lublin
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lublinie
ul. Uniwersytecka 12; 20-029 Lublin
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Radomiu
ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom
6. a/a

Do wiadomości (zgodnie z art. 86a ustawy OOS):

1. Starosta Lubelski

