

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Garbów
z dnia 09.11.2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) ogłaszam co następuje:

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do oddania w najem następujące nieruchomości:

L P .	Oznaczenie nieruchomości, numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do użyczenia. Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania. Termin zagospodarowania nieruchomości.	Przeznaczenie przedmiotu użyczenia	Okres obowiązywania umowy	Stawka czynszu najmu [netto]	Podmiot na rzecz, którego nieruchomość zostanie oddana w najem
1	Część nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 976/8 o pow. 0,23 ha położona w obrębie ewidencyjnym 3-Garbów, gm. Garbów, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00078015/0	Przedmiot najmu obejmuje część nieruchomości gruntowej o powierzchni 1910 m ² oraz pomieszczeń o łącznej powierzchni 780,21 m ² w budynku posadowionym na tej nieruchomości. Budynek murowany, wolno stojący, niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny. Dojazd i dojście do obiektu oraz miejsca postojowe przy obiekcie utwardzone kostką betonową. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w następujące instalacje: wodociągową wody zimnej zasilanej z sieci wodociągowej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji uzyskiwanej za pomocą pojemnościowego podgrzewacza wody zasilanego z kotła gazowego, kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do 2 zbiorników retencyjnych znajdujących się na terenie działki, elektryczną zasilaną z sieci elektroenergetycznej, gazową zasilaną z sieci gazowej do ogrzewania budynku za pomocą ogrzewania podłogowego.	Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Garbowie.	Umowa najmu na czas nieokreślony	3 500,00 zł	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Garbowie.
2	Część nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 976/8 o pow. 0,23 ha położona w obrębie ewidencyjnym 3-Garbów, gm. Garbów, dla której Sąd Rejonowy w Puławach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1P/00078015/0.	Przedmiot najmu obejmuje część nieruchomości gruntowej o powierzchni 390 m ² oraz pomieszczeń o łącznej powierzchni 158,29 m ² w budynku posadowionym na tej nieruchomości. Budynek murowany, wolno stojący, niepodpiwniczony, jednokondygnacyjny. Dojazd i dojście do obiektu oraz miejsca postojowe przy obiekcie utwardzone kostką betonową. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wyposażony w następujące instalacje: wodociągową wody zimnej zasilanej z sieci wodociągowej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji uzyskiwanej za pomocą pojemnościowego podgrzewacza wody zasilanego z kotła gazowego, kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do 2 zbiorników retencyjnych znajdujących się na terenie działki, elektryczną zasilaną z sieci elektroenergetycznej, gazową zasilaną z sieci gazowej do ogrzewania budynku za pomocą ogrzewania podłogowego. Ogrzewanie garażu karetki pogotowia poprzez grzejniki ściennie.	Nieruchomość przeznaczona jest na siedzibę Zespołu Wyjazdowego Ratownictwa Medycznego Wojewódzkiej Stacji Pogotowia Ratunkowego.	Umowa najmu na czas nieokreślony	791,45 zł	Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lublinie.

1. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Garbowie przy ulicy Krakowskie Przedmieście 50, a także zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Garbów pod adresem <http://www.bip.garbów.pl>.

2. Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 09.11.2023 r.