

**UCHWAŁA NR III/13/24
RADY GMINY GARBÓW**

z dnia 23 lipca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Garbów dla terenów powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Gminy Garbów uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Garbów dla terenów powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych.

§ 2. Granice obszarów objętych planem miejscowym przedstawiono na załącznikach graficznych nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się etapowe opracowanie i uchwalenie projektu planu.

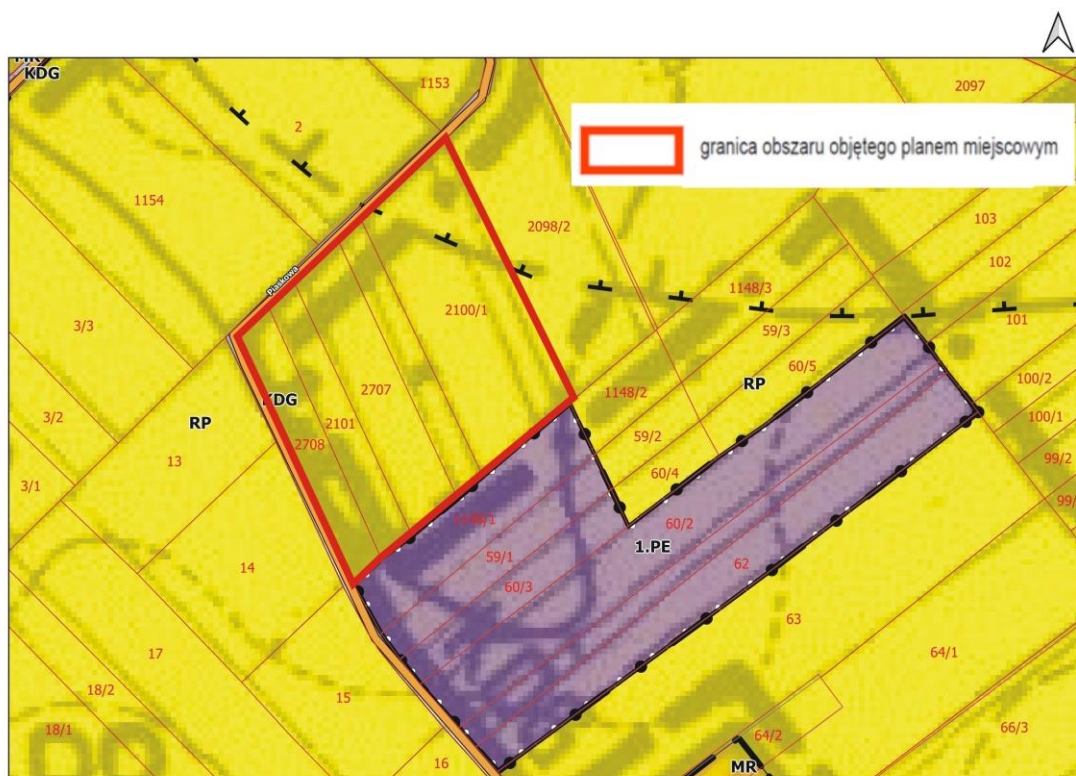
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Garbów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Garbów

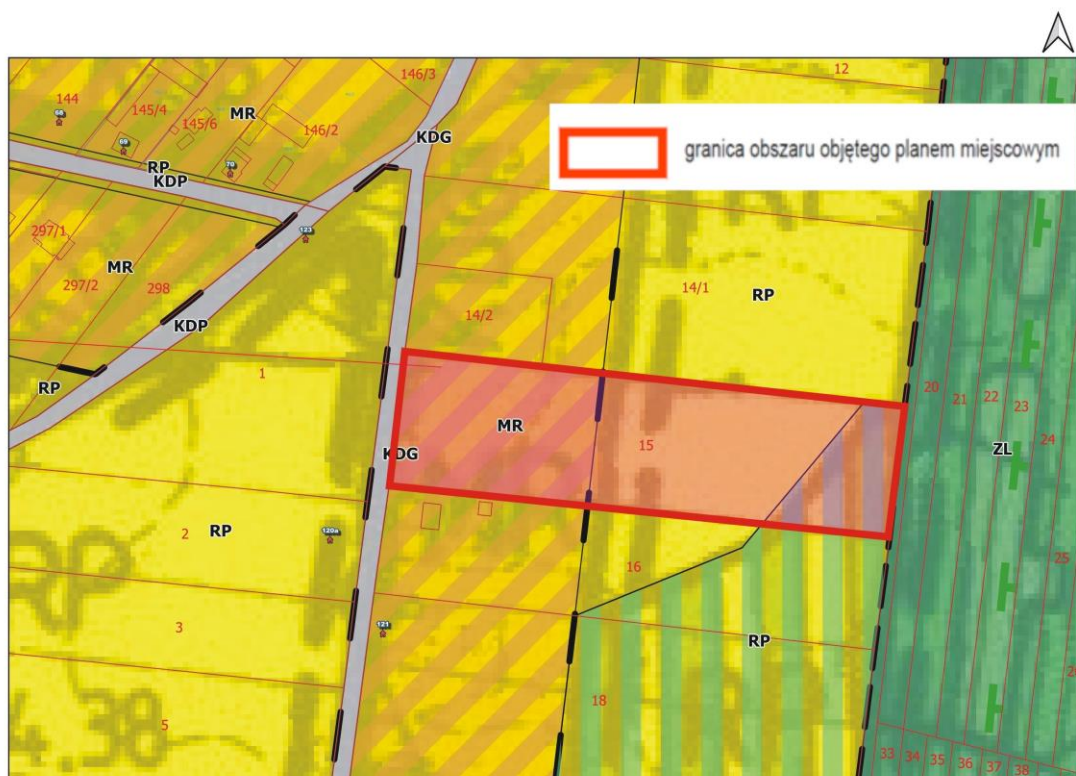
Agnieszka Irena Pasternak

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr III/13/24
Rady Gminy Garbów
z dnia 23 lipca 2024 r.



Gmina Garbów, obręb 12-Wola Przybysławska

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr III/13/24
Rady Gminy Garbów
z dnia 23 lipca 2024 r.



Gmina Garbów, obręb 7-Leśce

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Garbów dla terenów powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych

Sporządzenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie polegało na wskazaniu funkcji dla obszarów przedstawionych na załącznikach graficznych nr 1 i 2 do niniejszej uchwały zgodnie z kierunkami określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Garbów.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Garbów zostanie sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), z uwzględnieniem stosowanych standardów przy zapisywaniu ustaleń projektów tekstu i rysunku planu miejscowego wprowadzonych Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 poz. 2404).

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Garbów, jest zaktualizowanie przeznaczenia i funkcji zgodnie z zamierzeniami inwestorskimi oraz umożliwienie działalności inwestycyjnej w granicach władania, przy zachowaniu procedur określonych w przepisach odrębnych. Wprowadzone zmiany służą przede wszystkim dostosowaniu polityki przestrzennej gminy do wymogów ustawy Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) oraz istniejących uwarunkowań rozwoju. Zgodnie z art. 95 ustawy Prawo geologiczne i górnicze udokumentowane złoża kopalin w celu ich ochrony ujawnia się w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.