

GMINA GARBÓW
GARBÓW 28
21-080 GARBÓW
NIP 713-28-84-258

Garbów 29.08.2012

EKO.1.2012

**Starostwo Powiatowe
w Lublinie
Wydział Architektoniczno-Budowlany
Ul. Spokojna 9**

Starostwo Powiatowe w Lublinie
Punkt Obsługi Interesantów
Wpłynęło dnia 2012-08-29
Nr rejestru Liczba załączników
[Podpis]

W związku ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie projektu pt. "EKOENERGIA DLA GMINY GARBÓW", zwracam się zapytaniem :

1. Czy montaż instalacji solarnych na budynkach osób prywatnych i użyteczności publicznej podlega zgłoszeniu ?
2. Czy instalacja polegająca na wymianie pieców na biomasę w budynkach prywatnych i w budynkach użyteczności publicznej podlega zgłoszeniu?

W/w wyjaśnienie niezbędne jest do realizacji w/w projektu ze środków Unii Europejskiej RPO WL na lata 2007-2013.

WÓJT
GMINY GARBÓW
Kazimierz Firlej

Garbów 29.08.2012

EKO.1.2012

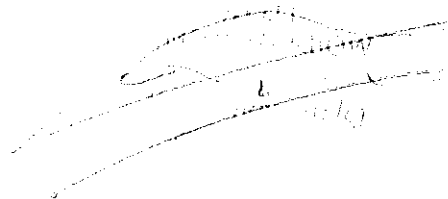
**Starostwo Powiatowe
w Lublinie
Wydział Architektoniczno-Budowlany
Ul. Spokojna 9**



W związku ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie projektu pt. "EKOENERGIA DLA GMINY GARBÓW", zwracam się zapytaniem :

1. Czy montaż instalacji solarnych na budynkach osób prywatnych i użyteczności publicznej podlega zgłoszeniu ?
2. Czy instalacja polegająca na wymianie pieców na biomasę w budynkach prywatnych i w budynkach użyteczności publicznej podlega zgłoszeniu?

W/w wyjaśnienie niezbędne jest do realizacji w/w projektu ze środków Unii Europejskiej RPO WL na lata 2007-2013.



AB.640.14.5.2012

Lublin, 2012. 08. 29

GMINA GARBÓW
21-080 Garbów 28

W odpowiedzi na zapytanie Gminy z dnia 29 sierpnia 2012 r., dotyczące udzielenia informacji, czy wymaga zgłoszenia montaż kolektorów słonecznych oraz wymiana pieców centralnego ogrzewania na biomasę, Wydział Architektoniczno - Budowlany Starostwa Powiatowego w Lublinie wyjaśnia, co następuje:

Montaż kolektorów słonecznych, zarówno wolnostojących na działce jak też na dachach budynków nie wymaga zgłoszenia. Zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 3b), w/w ustawy obowiązkowi zgłoszenia podlega jedynie instalowanie urządzeń o wysokości ponad 3 m na obiektach budowlanych.

Wymianę pieców centralnego ogrzewania można zakwalifikować do robót remontowych obiektu budowlanego bądź bieżącej konserwacji. Zgodnie ze słownikiem pojęć budowlanych zawartym w art. 3 pkt 8. Prawa budowlanego, remontem jest wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. A więc wymiana kotłów z jednoczesną zmianą ich parametrów wymaga zgodnie z art. 30. ust. 1 pkt 2 w związku z art. 29 ust 2 pkt 1 prawa budowlanego ich zgłoszenia organowi administracji architektoniczno - budowlanej. Jeżeli natomiast parametry techniczne kotłów nie ulegną zmianie, można takie roboty zakwalifikować do bieżącej konserwacji -- wówczas zgłoszenie ich nie jest konieczne.

Należy pamiętać, że roboty remontowe w obiektach wpisanych do rejestru zabytków można prowadzić wyłącznie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na wykonanie tych robót.

Otrzymują:

- 1) Adresat
2. a/a

Z up. STAROSTY LUBELSKIEGO
[Signature]
 mgr inż. Eleonora Włopińska
 Inspektor Wydziału
 Architektoniczno-Budowlanego