

Uchwała Nr
Rady Gminy Garbów
z dnia
/projekt/

w sprawie: wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Garbów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.) oraz art. 8 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485), Rada Gminy Garbów uchwala, co następuje:

§ 1

Na podstawie diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz na podstawie konsultacji społecznych wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji gminy Garbów zgodnie z załącznikami graficznymi, w granicach określonych w Załącznikach Nr od 1 do 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Garbów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

.....

UZASADNIENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji ((t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk gospodarczych lub środowiskowych lub przestrzenno – funkcjonalnych lub technicznych, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany. Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją wskazanych powyżej negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym obszary nie posiadające ze sobą granic wspólnych. W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizowanego opracowuje się diagnozę, w której wykorzystuje się obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do lokalnych uwarunkowań. Załącznikiem do uchwały, jest mapa w skali co najmniej 1:5000, sporządzona z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, w rozumieniu ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne, na której wyznaczono obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji sporządza się gminny program rewitalizacji, który przyjmuje w drodze uchwały rada gminy.